

ORDRE DU JOUR

**Séance du conseil municipal
du 30 janvier 2020
à 18 heures 30**

Salle du conseil

OUVERTURE DE LA SEANCE

DESIGNATION DU SECRETAIRE DE SEANCE

APPROBATION DES PROCES-VERBAUX

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 21 novembre 2019

DECISIONS PRISES EN APPLICATION DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES :

Affaires Générales

- * **Décision n° 2019.215** – Location d'une licence IV appartenant à la Ville d'Annemasse au profit de l'association « Relais culturel de la région annemassienne Château Rouge » pour la période du 1er janvier au 29 février 2020, dans l'espace café-concert du Centre culturel Château Rouge sis 1 route de Bonneville à Annemasse.
- * **Décision n° 2019.216** – Mise à disposition de la salle du Môle et de la salle de réunion de la Maison des Sports pour un projet d'atelier sport sur ordonnance sur le secteur d'Annemasse.
- * **Décision n° 2019.217** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame ROMAND
- * **Décision n° 2019.218** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame ROMAND
- * **Décision n° 2019.219** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 2 – Madame FAVA-DANNA
- * **Décision n° 2019.220** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 2 – Madame DAMPIED
- * **Décision n° 2019.221** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame RAMAROSON
- * **Décision n° 2019.222** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame RAINALDY
- * **Décision n° 2019.223** – Renouvellement d'une concession au cimetière n° 2 – Monsieur TASSAN TOFFOLA
- * **Décision n° 2019.224** – Mise à disposition d'un tènement de 114 m² situé le long de la rue du Brouaz pour accéder sans danger à un chantier de construction
- * **Décision n° 2019.225** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame VIGNAUD
- * **Décision n° 2019.227** – Mise à disposition d'un logement situé 12 rue du 18 août 1944
- * **Décision n° 2019.228** – Mise à disposition d'une place de stationnement dans l'enceinte du parking du Centre Technique Municipal pour un véhicule d'astreinte
- * **Décision n° 2019.229** – Actualisation des tarifs relatifs à l'occupation du domaine public et aux cimetières au 1er janvier 2020
- * **Décision n° 2019.230** – Actualisation des tarifs de la fourrière au 1er janvier 2020

- * **Décision n° 2019.231** – Actualisation des tarifs de la bibliothèque et de l'auditorium au 1er janvier 2020
- * **Décision n° 2019.232** – Actualisation des tarifs des prestations réalisées en régie et des tarifs de location du matériel des fêtes au 1er janvier 2020
- * **Décision n° 2019.233** – Actualisation des tarifs du complexe Martin Luther King et des salles municipales au 1er janvier 2020
- * **Décision n° 2019.234** – Actualisation des tarifs des jardins familiaux au 1er janvier 2020
- * **Décision n° 2019.235** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Monsieur CHARRIERE
- * **Décision n° 2019.236** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 2 – Madame BOUGHLAM
- * **Décision n° 2020.01** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame NEEF
- * **Décision n° 2020.02** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Madame SILVA
- * **Décision n° 2020.03** – Vente d'un véhicule Citroën Xsara pour un montant de 1 074 euros
- * **Décision n° 2020.04** – Renouvellement d'une concession au cimetière n° 3 – Monsieur SOARES FERNANDES
- * **Décision n° 2020.05** – Mise à disposition de la commune d'Etrembières d'un tènement d'environ 500 m² situé au Pas de l'Echelle, sur une partie du parking supérieur du téléphérique du Salève
- * **Décision n° 2020.06** – Mandat donné au Cabinet d'avocats PETIT pour défendre les intérêts de la Commune dans l'affaire qui l'oppose à un agent municipal, pour l'instance en cours devant la Cour Administrative d'Appel de Lyon
- * **Décision n° 2020.07** – Renouvellement d'une concession au cimetière n° 3 – Madame FERNANDEZ
- * **Décision n° 2020.08** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 3 – Monsieur PHILIPPE
- * **Décision n° 2020.09** – Renouvellement d'une concession au cimetière n° 3 – Monsieur COMELLI
- * **Décision n° 2020.010** – Délivrance d'une concession au cimetière n° 2 – Madame KEFI

Marchés publics

→ *Décisions faisant l'objet d'un acte matérialisé et numéroté*

* **Décision n° 2019.226** – Recours à la Société SPECINOV sise Parc d'Activité Grand'Maison – 40, allée de la Saulaie – 49800 TRELAZE pour la restitution de comptes-rendus à partir d'une bande son.
La prestation est conclue au maximum jusqu'au 31 décembre 2020. Chaque compte-rendu fera l'objet d'un devis spécifique sachant que les frais de transcription s'élèvent à la somme de 260 € H.T./heure pour une qualité d'enregistrement correcte. Ils seront imputés sur les crédits inscrits au budget de l'année 2020 (article 6188-020).
La dépense globale pour la restitution des comptes-rendus du conseil municipal sur une année est estimée à environ 8 500 euros TTC.

→ *Décisions ne faisant plus l'objet d'un acte matérialisé et numéroté*

* **Décision du 11/12/2019 – Marché n° 19ENE06** – Mission de contrôle de l'exploitation du service public de chauffage urbain. Attribution du marché
Marché de prestations intellectuelles passé en procédure adaptée
Objet du service : Mission d'audit sur le réseau de chaleur ZAC Etoile Sud-Ouest / Chablais Parc exploité par BEA sous la forme d'une concession de service public sur le territoire de la ville d'Annemasse.
Mission confiée à la société CALIA Conseil - 69 003 Lyon
Prix (pour une année) : 8 050 € HT (9 660 € TTC)
Délai : La durée du marché est de 1 an à compter de sa notification. Il pourra être renouvelé au maximum jusqu'en décembre 2022.

* **Décision du 09/01/2020 – Marché n° 19BEB02 Lot 1** - Avenant de transfert au lot 1 du marché de travaux pour l'extension et aménagement du groupe scolaire Jean Mermoz conclu avec la société TRANS MIS.

TRANS MIS dans le cadre d'un transfert de ses activités à MISSILLIER TP transfère l'ensemble de ses dispositions en date du 1er janvier 2020.

Le présent avenant a pour objet de transférer les termes, droits et obligations du marché passé avec la société TRANS MIS à la société MISSILLIER TP.

* **Décision du 17/01/2020 – Marché n° 19EVE01** – Festival des arts de la rue Bonjour l'hiver : Programmation et participation à l'organisation.

Attribution des marchés

Le présent marché est passé avec la présente procédure adaptée selon les articles R.2123-1, R.2123-2 et R.2123-7 du Code de la Commande Publique (services sociaux et autres services spécifiques)

Objet des travaux :

La ville d'Annemasse organise un événement intitulé "Bonjour l'Hiver" pendant la période des fêtes de fin d'année. Cet événement s'articule autour de trois volets :

- le Marché de Noël composé d'une trentaine d'exposants,
- des animations fixes pour enfants,
- le Festival des arts de la rue.

Ce dernier volet est l'objet principal du présent marché.

Délais d'exécution et / ou de reconduction :

L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 1 an. Le marché est conclu pour une période initiale allant de la notification du marché jusqu'au mois de février 2021 (festival 2020 se déroulant du 12/12/2020 au 23/12/2020).

Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3.

Vu l'avis de la commission du 14/01/2020 (l'analyse des offres), il a été décidé l'attribution suivante :

Nom du candidat : Le Théâtre de la Toupine – 74 501 EVIAN Cedex

Informations financières: Montant de l'offre détaillée proposée : 111 848,35 € HT

* **Décision du 17/01/2020 – Contrat d'entretien et de vérification périodique** – Exploitation de gaz et de chaufferie n° ENE 11.3/2020

Attribution du contrat à la société APAVE SUDEUROPE SAS (74) dans les conditions financières suivantes :

Durée du contrat : 1 an (du 01/01 au 31/12/2020), renouvelable par décision expresse de la ville par période d'un an (3 fois maximum soit jusqu'au 31/12/2023)

Conditions financières :

- Contrat de base : 1 102,10 € HT pour l'année 2020.

Pour les années suivantes, la prestation s'élèvera à 618.00€ HT pour les sites classés 1 à 4 (tableau annexé au contrat)

Les prix sont réputés révisables en cas de reconduction

COMMUNICATIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

QUESTIONS INSCRITES A L'ORDRE DU JOUR ET FAISANT L'OBJET D'UNE DELIBERATION

ADMINISTRATION DE LA CITE

Finances

- 1) Débat sur les orientations budgétaires (DOB) 2020
- 2) Subventions de fonctionnement à diverses associations - Mandatement des 3/12èmes
- 3) Subventions de fonctionnement à l'association Lustig Music - Mandatement des 6/12èmes
- 4) Mandatement avant le vote du budget primitif 2020 - Dépenses d'investissement
- 5) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons Agglomération, la Ville d'Annemasse et Immobilière Rhône-Alpes – Opération « Epure » sise 59-63 route de Bonneville
- 6) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons Agglomération, la Ville d'Annemasse et Halpades – Opération « Arche » sise Route de Vallées
- 7) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons Agglomération, la Ville d'Annemasse et Alliade – Opération « Konnect » sise 82 route des Vallées

8) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons agglomération, la Ville d'Annemasse et Erilia – Opération « La Scala » sise 14 rue des Echelles

9) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons Agglomération, la Ville d'Annemasse et Alliade – Opération « Villa Ferry » sise 12 avenue Jules Ferry

10) PLH - Convention financière entre Annemasse-Les Voirons Agglomération, la Ville d'Annemasse et Haute-Savoie Habitat – Opération « Ilot des 3 places » sise rue des Amoureux

11) Garantie d'emprunt – IDEIS - Acquisition de 3 logements PSLA / Opération « L'Intermède » - 3 rue Jean Mermoz - Prêt de 561 000 €

12) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat - Acquisition de 7 logements (4 PLUS ET 3 PLAI) / opération « L'Intermède » 3 rue Jean Mermoz à Annemasse - Prêt de 832 818 €

13) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat - Acquisition de 1 logement PLS / opération « L'Intermède » 3 rue Jean Mermoz à Annemasse - Prêt de 105 712 €

14) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat – Acquisition de 4 logements (3 PLUS ET 1 PLAI) / opération « Nouvel Angle » Rue du Vieux Chateau à Annemasse - Prêt de 485 138 €

15) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat - Acquisition de 9 logements (5 PLUS ET 4 PLAI) /opération « Villa du Centre » Rue du Dr Coquand - rue Camps à Annemasse - Prêt de 1 105 473 €

16) Garantie d'emprunt – Haute-Savoie Habitat - Acquisition de 1 logement PLS / opération « Villa du Centre » Rue du Dr Coquand - rue Camps à Annemasse - Prêt de 134 583 €

AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT URBAIN

Cellule Grands Projets

17) Projet de construction d'une halle alimentaire - Convention avec l'Institut national de recherches archéologiques préventives (INRAP) relative à la réalisation du diagnostic d'archéologie préventive sur la place des Marchés

Urbanisme et Foncier

18) ZAC Etoile Annemasse Genève – Déclassement et vente de terrain à la Communauté d'Agglomération Annemasse-Les Voirons Agglomération / îlot Bernard

19) ZAC Étoile Annemasse Genève – Pôle d'Echange Multimodal (PEM) / Approbation de la convention d'occupation temporaire du domaine public communal non constitutive de droits réels avec la Région Auvergne-Rhône-Alpes pour l'aménagement et l'exploitation d'une gare routière

QUALITE DES ESPACES ET DU PATRIMOINE PUBLICS

Bâtiment

20) Rénovation énergétique de la Maison Nelson Mandela et du Centre de la petite enfance - Mandat de maîtrise d'ouvrage confié à la SPL OSER

ANIMATION DU TERRITOIRE

Culture, International et Citoyenneté

21) Soutien à l'association Namascae / Lémanic Modern Ensemble (LME) – Convention de soutien conjoint transfrontalier 2020-2022 à intervenir entre la Ville de Genève, la Ville d'Annemasse et l'association

Sports

22) Complexe sportif Henri Jeantet - Modification du règlement intérieur et création d'un tarif pour le remplacement de clés

COHESION SOCIALE

Éducation

23) Mise à disposition des ressources numériques pour les écoles – Avenant à la convention signée le 31 janvier 2018 avec le collège Michel Servet

24) Mécénat – Convention à intervenir entre la société Siegwerk sise à Vétraz-Monthoux et la Ville d'Annemasse

25) Dispositif « Petits déjeuners » - Convention avec le Ministère de l'Education Nationale et de la Jeunesse pour la mise en œuvre du dispositif

Jeunesse, Politique de la Ville et Démocratie Participative

26) Structure Information Jeunesse - Renouvellement du label IJ pour la période 2020-2023