

n°4  
OCTOBRE  
2012

## ÉDITO



La rénovation urbaine du quartier Perrier-Livron est un des grands projets pour notre ville. Elle va rentrer dans sa phase finale. La transformation physique de ces espaces s'accompagne d'actions collectives pour les habitants que vous allez découvrir dans ce numéro.

Le 11 octobre prochain, nous inaugurerons la résidence Lucie Aubrac. Les travaux entamés depuis ce printemps laissent déjà entrevoir la qualité de la nouvelle place du Jumelage et son environnement. Une place ouverte, au cœur du quartier, à s'approprier sans modération.

Ce quartier nous l'avons voulu également relié au centre-ville et à l'ensemble de notre agglomération avec des modes de transport modernes et efficaces. A ce sujet, débiteront au printemps 2013 les travaux d'aménagement de voirie nécessaire pour l'arrivée du Bus à haut Niveau de Service (Tango), véritable tram sur pneus qui avant d'effectuer son terminus au lycée Jean Monnet, empruntera les avenues de Verdun et du Léman.

Au cœur de votre quartier, circulera donc dès 2014, un bus plus rapide avec une voie réservée pour son parcours, plus fréquent, et plus moderne. C'est un nouvel espace public qui se dessine, une nouvelle façon de vivre la ville qui vous attend.

Bonne rentrée à tous.  
Christian Dupessey, Maire d'Annemasse



## LE PROJET de Rénovation Urbaine du Perrier...

### Les reconstructions continuent

#### LUCIE AUBRAC

Idéalement située à l'entrée du quartier du Perrier, proche des commerces et des futurs infrastructures de transport en commun, la résidence Lucie Aubrac sera livrée à l'automne 2012. Un programme basse consommation d'énergie qui offre 8 logements en accession à la propriété et 32 logements locatifs aidés.



#### PRÉ DES MOUTONS

Les 5 bâtiments construits par Haute Savoie Habitat et

Halpades seront bientôt terminés. Annemasse Agglo, la Ville et les concessionnaires doivent aménager la rue de la colline qui permettra de desservir les nouveaux bâtiments dès le printemps 2013. L'année suivante, un parc sera créé, du pied des bâtiments jusqu'à l'avenue Lucie Aubrac, intégrant des jeux et des jardins familiaux.



### Les travaux d'espaces publics

#### SECTEUR DESNOS

Les travaux d'aménagement du cœur de quartier avancent : après

les réseaux et les aménagements de surface qui ont démarré en mars 2012 pour une durée de 18 mois, les travaux de rénovation de l'Auditorium ont commencé cet été, pour environ un semestre.

#### BRASSENS JOROUX

Les études pour le réaménagement des espaces extérieurs et des terrains de sport du secteur Brassens Joroux ont débuté. Les travaux sur ce secteur sont prévus dès la mi-2013 avec la création d'un parcours vélo éducatif.





# PORTRAITS

L'aspect du quartier est souvent l'affaire de "petites mains invisibles" qui sont chargées de l'entretien des espaces extérieurs, des halls et des montées d'immeubles. Rendons-leur hommage et arrêtons nous quelques instants sur leur travail car sans leur implication journalière, le quartier serait moins agréable.

## L'entretien des espaces communs



*L'entretien des immeubles d'Halpades sur le secteur Gauguin est confié à la société ADN (Alpes Dauphiné Nettoyage) pour laquelle travaille Madame Maria Moreira.*

### Depuis combien de temps travaillez-vous sur le secteur Gauguin ?

Je travaille sur le secteur depuis 2009. Je m'occupe des montées 7, 9, 11 et 13 avenue du Léman.

### Vous travaillez tous les jours ?

Oui, je nettoie tous les jours les halls d'immeuble et les ascenseurs et, deux fois par semaine, je nettoie l'ensemble des montées d'escaliers et des paliers.

### Est-ce très sale ?

Au début, c'était très sale, je voulais arrêter. Mais aujourd'hui, ça va mieux, les gens respectent mon travail.

### Rencontrez vous des habitants ?

Oui, maintenant, tout le monde me connaît, ils disent que ça n'a jamais été aussi propre. Je suis fière de moi.

## L'entretien des extérieurs

*L'entretien de quelques secteurs du Perrier a été confié à l'association intermédiaire Trait d'Union, comme celui de Château Rouge, sur lequel travaille actuellement Monsieur Patrick Guidi.*

La propreté, c'est l'affaire de tous, ayons un regard citoyen et adoptons les bons gestes.

### Depuis combien de temps travaillez-vous pour Trait d'Union ?

Je suis chargé de l'entretien de tout le quartier de Château Rouge depuis le 1er avril 2012, mais j'avais déjà travaillé auparavant pour Trait d'Union, pour d'autres missions.

### Vous travaillez tous les jours ?

Non, je nettoie le quartier de Château Rouge quatre demi-journées par semaine.

### Quelle est la nature de votre travail ?

Je dois ramasser tout ce qui se trouve sur les espaces verts, sur les cheminements, sur les parkings et devant les entrées d'immeubles.

### Est-ce très sale ?

Ah oui, il y a non seulement des papiers, mais aussi des bouteilles en plastiques, des cannettes, quelques fois du linge et ce qu'il y a de plus sale, ce sont les couches ou des restes de nourriture que les gens jettent par les fenêtres.

### Les habitants apprécient votre travail ?

Oui, de nombreuses personnes sont venues me dire que le quartier était bien plus propre depuis que je nettoie régulièrement. D'ailleurs, j'ai l'impression que c'est un peu moins sale qu'au début et que les habitants commencent à respecter mon travail.



# FOCUS

## L'accompagnement social du projet de rénovation urbaine

En parallèle des efforts portés sur l'aménagement et la qualité de vie, une politique de cohésion sociale est soutenue par la ville :

### La MJC Sud, créatrice de lien social...

La Maison des Jeunes et de la Culture, située au coeur du Perrier, est le principal partenaire de la Ville en matière de cohésion sociale. Cette année encore, la collaboration a été fructueuse avec entre autres l'organisation :

- Des animations décentralisées encadrées par des animateurs qui rencontrent les enfants et leurs parents et qui leur proposent des activités de loisirs les mercredis, samedis et pendant les vacances.
- Des actions d'accompagnement des adolescents, en matière de prévention, d'aide à la recherche d'emploi, ou à la réalisation de projets.

- Des activités sportives, culturelles et artistiques pour les jeunes de tous âges.
- Des activités de cuisine intergénérationnelle, qui permettent, à travers la réalisation de plats équilibrés, de faire le lien entre alimentation, plaisir et santé.



### Des rencontres intergénérationnelles... en chanson

Si vous habitez le Perrier, vous avez certainement vu des groupes d'enfants entrer au foyer l'Eau Vive, la résidence des personnes âgées. Ensemble, ils organisent des lotos, ils jouent, ils chantent, ils participent au carnaval; les aînés aident les plus jeunes à faire leurs devoirs, ou leur lisent des contes.

**A l'heure où les nécessités professionnelles éloignent les familles, ces rencontres favorisent les liens, font grandir les petits et briller les yeux de nos aînés.**

Au début de l'été, des résidents du Foyer l'Eau Vive et une classe de C.E.2 de l'école Les Hutins, ont accompagné le groupe "Morabezza" au premier concert des "Musical'été". Après plusieurs séances de répétition, ils se sont produits aux côtés des professionnels, au sein d'un chœur intergénérationnel étonnant !



### Le Programme de Réussite Educative (PRE), pour l'égalité des chances

Le PRE, porté par la Ville, apporte un soutien spécifique et individualisé pour chaque enfant bénéficiaire : ce programme  **vise à rétablir l'égalité des chances en partant du repérage des difficultés des enfants et des jeunes âgés de 2 à 18 ans.** Une démarche est ensuite définie en accord avec les familles et en partenariat avec tous les professionnels concernés (chefs d'établissements scolaires, enseignants, éducateurs, psychologues, acteurs sociaux et associatifs).

Le droit et l'accès à la santé, aux loisirs, à la culture, à la réussite scolaire **sont au coeur des priorités du PRE.** Voici quelques actions réalisées en 2012 :



*Des ateliers de soutien intensif à l'apprentissage de la lecture et de l'écriture pour 35 enfants des écoles du Perrier.*



*Un goûter au parc du Pralère réunissant parents, enfants et professionnels pour célébrer l'inauguration du parcours d'orientation pour les plus petits. L'occasion de profiter d'un nouvel espace de jeux arboré, agréable et idéal pour le goûter!*



*Ateliers d'apprentissage de la langue française et d'accompagnement sur la ville pour faciliter l'arrivée de familles non-francophone au sein de l'école et de la ville.*



# INITIATIVES

## Mémoire du quartier : se souvenir et se préparer au changement

Le projet de renouvellement urbain transforme en profondeur la vie des habitants : le cœur de quartier est en travaux, les immeubles de Château Rouge et de Livron seront bientôt démolis. Les actions "mémoire, citoyenneté, jeunesse" permettent d'accompagner ces changements et aident les habitants à se projeter dans leur nouveau logement ou leur nouveau quartier sans oublier le passé.

Après le livre "Chantier de vie" paru en janvier 2011, le deuxième acte s'est déroulé sur le quartier pendant presque deux ans. Il s'est terminé par la soirée festive du 5 mai 2012 à Château Rouge avec :

- **Une exposition** des photos de Sergio Grazia dans laquelle on découvre des familles, des enfants, empêtrés dans des cartons, on y voit aussi des bâtiments semblant irréels. Ce sont les photos artistiques des déménagements des habitants dans les nouveaux immeubles du Pralère et du Jardin des Vergys. Vous pourrez la découvrir dans le hall de la mairie dès le mois de septembre.
- **Un film** intitulé "En Fanfare", tourné sur le quartier du Perrier, avec des habitants apprentis comédiens. Un film-fiction gai, haut en couleurs et en émotions, drôle souvent, vivant, qui reflète bien l'image du quartier.



- **Une bande dessinée**  
Dans le même temps, au sein du collège Michel Servet, des élèves de la classe de 6<sup>ème</sup>8 réalisent, sous la houlette de Greg Demange, une bande dessinée ayant pour sujet les travaux de la Place du Jumelage. Ainsi, pendant toute l'année scolaire, chacun s'est impliqué dans ce travail : il faut tout d'abord imaginer un scénario, réaliser des cases, dessiner des personnages, écrire des "bulles" et enfin faire l'encrage. **C'est la première ébauche de ce travail qui vous est dévoilée et offerte dans ce numéro du "Rénov'Perrier".**



## Moments de fête au Perrier



### Autour d'une paëlla géante

Haute-Savoie Habitat a invité tous

les ouvriers qui ont travaillé sur les chantiers de la rénovation urbaine ainsi que les partenaires du quartier à partager une paëlla géante. Une initiative conviviale très appréciée, permettant de se rencontrer hors du cadre professionnel. Un grand merci à tous ceux qui ont assuré l'installation de ce restaurant d'un jour !

### Ou du cinéma en plein air

Deux séances ont fait la joie des petits et des grands cette année :

La projection du film "Kung Fu Panda" sur le quartier de Livron. Le beau temps étant de la partie, ce sont près de 300 personnes qui ont assisté à cette séance dans une ambiance amicale, autour de crêpes et de sandwiches préparés par les bénévoles de la MJC Sud.

Puis celle du film "Le Petit Nicolas", près du gymnase Robert Sallaz. Un peu moins d'affluence pour cette séance, mais des merguez et de la bonne humeur concoctées par l'association APRETO.



## ANNEMASSE, à vivre ensemble

### L'ANRU EN DATES...

**Dates importantes à venir :**

**Le 2 octobre**

Point d'étape de l'ANRU

**Le 11 octobre**

Inauguration de la résidence Lucie Aubrac

**Le 17 octobre**

Café chantier, place du Jumelage



### Comité rédactionnel :

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :  
Christian DUPESSÉY  
RÉDACTION : politique de la ville  
politique.ville@mairie-annemasse.fr  
TÉL : 04 50 95 57 75  
CONCEPTION : Paprika  
IMPRESSION : Couleurs Montagne  
PHOTOS : services municipaux  
(sauf mentions indiquées)  
DÉPÔT LÉGAL : octobre 2012  
TIRAGE : 4000 exemplaires