

## MOT DU MAIRE



Les 40 ans du Perrier ont été célébrés lors d'une magnifique fête à l'image du quartier

pleine de richesses, de partages, de convivialité.

La Municipalité d'Annemasse depuis des décennies œuvre avec constance pour que ce quartier de la ville soit agréable pour ses propres habitants et attractive pour les personnes extérieures.

Le quartier du Perrier-Livron c'est en effet une belle et longue histoire, qui va connaître un riche et dense chapitre en 2018.

Avec la réalisation de nouveaux immeubles et espaces publics au Livron, la réhabilitation du groupe scolaire les Hutins et l'ouverture d'un site ouvert, innovant et convivial, place du Jumelage, appelé "troisième lieu".

Des perspectives positives et enthousiasmantes pour Annemasse et ses habitants.

Christian DUPESSEY,  
Maire d'Annemasse  
Président d'Annemasse Agglo



INFORMATIONS :  
04 50 95 57 75  
www.annemasse.fr



annemasse.official



## ACTU

➤ **Livron, un quartier tout neuf pour 2018**

La réhabilitation des immeubles des bailleurs sociaux est aujourd'hui terminée. C'est maintenant au tour de la copropriété de la tour Plein Ciel de faire peau neuve.

Sur les espaces extérieurs, les transformations continuent. La reprise de l'espace central avec la pose des nouveaux jeux puis les plantations sont prévues dès cet automne.

Du côté des constructions, les premiers bâtiments seront livrés au printemps 2018 pour accueillir les nouveaux habitants.

➤ **Rénovation et agrandissement des Hutins**

Construit au début des années 1960, le groupe scolaire Les Hutins n'avait pas bénéficié de travaux structurants depuis sa création. Il a entamé depuis le printemps 2017 une cure de jouvence : l'école maternelle et l'école élémentaire vont être entièrement rénovées. La cuisine centrale va déménager pour laisser de l'espace aux nouvelles salles et classes. Un chantier complexe qui va durer 4 ans et coûter 11 millions d'euros.

Les travaux ont démarré par l'école élémentaire. Cet été, une partie du bâtiment situé le long de la rue de l'Annexion a été démolie pour aménager un parvis et créer un passage depuis la rue vers les cours. L'école sera plus ouverte sur le quartier et le parvis permettra aux familles d'accéder à l'entrée de façon sécurisée à l'abri de la circulation. À l'étage, une passerelle assurera la liaison entre les deux parties du bâtiment. Les bureaux administratifs seront reconfigurés pour mieux contrôler les entrées et sorties.

Depuis la rentrée scolaire, certains écoliers de l'école élémentaire sont hébergés dans des classes préfabriquées pour permettre la rénovation thermique du bâtiment existant. Ils découvriront leur nouvelle classe dès la rentrée 2018.



**ANNEMASSE, à vivre ensemble**

## Les locaux du futur 3<sup>ème</sup> lieu



### ➤ Challenge et innovation : ouverture du 3<sup>ème</sup> lieu l'an prochain

Le concept de 3<sup>ème</sup> lieu se distingue du 1<sup>er</sup> lieu, le foyer, et du 2<sup>ème</sup>, le travail. On n'est pas chez soi mais "un peu comme à la maison" sauf que l'on y croise d'autres personnes autour d'activités diverses de 0 à 99 ans : lire un livre, un journal, un magazine, jouer à des jeux de société, à des jeux vidéos, se connecter, etc.

Situé au cœur du Perrier, le 3<sup>ème</sup> lieu d'Annemasse regroupera médiathèque et ludothèque pour tous les âges et des pratiques innovantes, modernes et connectées.

Le 3<sup>ème</sup> lieu d'Annemasse se veut ouvert à des usages multiples grâce à la modularité de son mobilier. Il sera un lieu convivial, offrant plusieurs services dans un espace unique, un lieu de rencontres improbables entre différents publics.

Il sera ouvert à tous sans obligation d'adhésion.

Albums, jeux symboliques, jeux d'éveil, documentaires, romans, DVD, mangas, liseuses, tablettes, accès internet, borne de musique, jeux vidéos, jeux de construction, jeux de société, espace rétro-gaming, coin café-presse... Il y en aura pour tous les goûts.

Les travaux d'aménagement de ce nouvel espace démarreront au printemps, pour une ouverture en octobre 2018. Si vous êtes curieux ou intéressés par ce projet, venez participer aux réunions de concertation autour de la construction du projet.

Pour plus d'infos :  
[politique.ville@annemasse.fr](mailto:politique.ville@annemasse.fr)

## ZOOM

# Le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPRU) : c'est parti !

L'Agglomération et la Ville d'Annemasse mènent depuis avril les études visant à préciser le nouveau programme de renouvellement urbain du quartier Perrier – Livron - Château Rouge. Dans la continuité du premier programme lancé en 2009, les études en cours visent à concevoir une vision urbaine du quartier pour l'avenir avec un zoom spécifique sur le réaménagement du secteur de Château-Rouge.

D'autres études sur l'économie, l'agriculture urbaine et les équipements sportifs permettront de préciser les besoins du territoire.

À Château Rouge, 140 logements seront démolis pour laisser place à un futur éco-quartier alliant mixité des fonctions et mixité de l'habitat. Des relogements sur différents sites d'Annemasse ou de l'agglomération seront proposés aux habitants actuels. Une réunion spécifique

d'information à destination des habitants concernés est programmée le 27 septembre à l'Auditorium à 18h30.

Le NPRU permettra également de poursuivre le travail engagé de rénovation des logements, des espaces publics et des



Futur terminus du Tram  
et vue sur la nouvelle  
agence Pôle Emploi qui  
marqueront l'entrée dans  
le futur éco-quartier  
de Château-Rouge

© Agence Tassin Architectes, 2017

groupes scolaires. Les opérations présentées ci-dessus (école des Hutins, 3<sup>ème</sup> lieu) en sont les premières étapes.

La construction de ce programme est ainsi l'occasion de questionner la place du

Perrier – Livron - Château Rouge dans le territoire annemassien au regard des déplacements (continuité des modes doux en direction du centre-ville ; sécurisation et optimisation des liaisons piétonnes). C'est aussi

le défi de travailler sur l'image du quartier, avec des projets novateurs comme les serres et jardins suspendus, impulsés par le Conseil Citoyen du quartier.

## BRÈVE

# Vous souhaitez être accompagné(e) dans votre projet de création d'entreprise ?

Nous vous proposons, à travers le dispositif CitésLab des ateliers mensuels pour vous informer sur la création d'entreprise et un accompagnement sur mesure à la structuration de votre projet.

Pour tous renseignements, n'hésitez pas à contacter le coach du CitésLab au 07 89 31 25 27 ou par courriel : [coach@citeslab.fr](mailto:coach@citeslab.fr)

## CULTURE

# 40 ans du Perrier

**Samedi 1<sup>er</sup> juillet, jusqu'au bout de la nuit, les habitants du Perrier d'hier et d'aujourd'hui se sont retrouvés pour célébrer les 40 ans de leur quartier.**

Le cœur du Perrier a vibré grâce aux très nombreuses animations concoctées par les associations et la Ville.

Pratiques sportives pour les adolescents au gymnase Sallaz, ateliers motricité pour les plus petits à la Maison Nelson Mandela, récits d'habitants et chants à l'auditorium, gratiféria géante, jeux d'eau et bain de mousse étaient au programme. Malgré la météo mitigée, des centaines d'habitants sont venus en famille ou entre amis, fêter leur quartier habité depuis quatre décennies et largement reconfiguré depuis 2009 dans le cadre de la rénovation urbaine.



La fête bat son plein au coeur du quartier

À midi, un temps « officiel » avec les élus municipaux, anciens et actuels, et les autorités a eu lieu. L'occasion pour Robert Borrel, Maire d'Annemasse il y a 40 ans, d'évoquer la construction puis l'évolution de ce quartier.

Plusieurs associations proposaient ensuite leurs spécialités culinaires pour

se régaler le midi, tandis que l'association AncrAges préparait pour le dîner un grand repas convivial partagé. Il y en avait pour tous les goûts !

L'ambiance festive s'est poursuivie jusque tard dans la soirée par des concerts et un bal populaire.

## PORTRAIT

# LA POSTE du PERRIER : Agir ensemble... avec Ahmed.

**Si vous êtes allés à la POSTE du Perrier, vous n'avez pas pu le manquer !**

Ahmed et son sourire, ses conseils, son dévouement. Depuis maintenant plus d'un an, il vous accueille, vous donne les imprimés adéquats, vous facilite les démarches, comme l'utilisation des automates d'affranchissement par exemple.

La mission de Ahmed CHBAB, agent de médiation, permet de réduire l'attente, de rendre plus fluide l'accès aux guichets, et de fait, de réduire les tensions dans le bureau de poste.

La création de cet emploi a été concrétisée grâce au partenariat entre l'Association YELEN -l'employeur- et La Poste qui, au niveau national, s'est engagée à améliorer l'accessibilité de ses services aux clientèles fragiles, mal à l'aise avec les démarches administratives ou la complexité de certains formulaires.

Sur la Haute-Savoie, à ce jour, La Poste a permis la création de trois emplois



d'agent de médiation : deux avec l'association YELEN dans les bureaux d'Annemasse et de Gaillard, un dans celui de Cluses. Deux autres agents de médiation sont en cours de recrutement.

Ahmed a bénéficié d'un temps de formation assuré par La Poste. Aujourd'hui, sa présence est très appréciée des clients, qui estiment que l'accueil s'est amélioré, que les services postaux sont plus accessibles et plus rapides. Son professionnalisme est également reconnu par le personnel de La Poste, à qui il facilite grandement le travail.

## AGENDA

**07** À 18H30  
**SEPT**

Lancement du projet jardins partagés et visite avec le Conseil Citoyen, si cette démarche vous intéresse, rejoignez-nous [politique.ville@annemasse.fr](mailto:politique.ville@annemasse.fr), 04 50 95 57 75.

**27** À 18H30  
**SEPT**

Réunion publique sur le relogement des habitants de Château Rouge à l'Auditorium.

## AUTOMNE

Concertation avec les habitants sur le projet de 3<sup>ème</sup> lieu.

## PHOTO



Maquette Légo du quartier de Livron réalisée par les élèves de l'école de Bois Livron.

## PLUS D'INFORMATIONS

<http://www.annemasse.fr/Annemasse/Les-grands-projets>



### Comité rédactionnel :

Directeur de la Publication :  
Christian DUPESSEY

Rédaction : politique de la ville  
[politique.ville@annemasse.fr](mailto:politique.ville@annemasse.fr)  
tél : 04 50 95 57 75

Conception : paprika-annecy.com

Impression : Couleurs Montagne  
Photos : Édito : © Fcom, services municipaux (sauf mentions indiquées)  
Dépôt légal : septembre 2017  
Tirage : 4000 exemplaires